## Vedlegg 1: Sjekkliste for arealinnspill til kommuneplanen

Denne sjekklisten skal brukes som grunnlag for dokumentasjon av arealinnspill til kommuneplanen. Det vises til hvilke kunnskapsgrunnlag som anbefales brukt. Bruk denne lenken: [www.kommunekart.com/klient/follo/kpa](http://www.kommunekart.com/klient/follo/kpa).

***Frist for å komme med arealinnspill: 25.mai 2020***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **SJEKKLISTE – AREALINNSPILL TIL KOMMUNEPLANEN FOR ÅS KOMMUNE** | | |
| **1. Fakta om arealinnspill** | | **Kunnskapsgrunnlag** |
| **Adresse mv.** | a. Område/skolekrets |  |
| b. Adresse |  |
| c. Gårds- og bruksnummer |  |
| d. Forslagstiller |  |
| e. Dagens bruk |  |
| f. Områdets størrelse i dekar (daa) |  |
| **Planformål**  **- gjeldende, ønsket** | g. Formål i gjeldende kommuneplan | Kommunekart/Kartlag Kommuneplan |
| h. Hensynssone i gjeldende kommuneplan | Kommunekart/Kartlag Kommuneplan |
| i. Ønsket formål   * Hvis bolig: Antatt type og antall * Hvis næring: Antatt type og omfang * Annet formål |  |
| **2. Kart – arealinnspill** | | **Kunnskapsgrunnlag** |
| **Kart** | a. Vedlagt kart | Kommunekart/Kartlag Grunnkart/Eiendom |
| **3. Dokumentasjon av arealinnspill** | | **Kunnskapsgrunnlag** |
| **Kommunale føringer** | a. I tråd med kommunens langsiktige arealstrategi i planprogrammet. | Planprogrammet datert 11.mars 2020 |
| **Lokalisering og**  **Transport** | b. Avstand til senterfunksjon, kjøpesenter | Kommunekart/Meny/Tegn i kart |
| c. Avstand til Ås stasjon (kommunesenter) | Kommunekart/Meny/Tegn i kart |
| d. Nærhet til gang- og sykkelveger | Kommunekart/Kartlag Gang og sykkelvei  Kommunekart/Meny/Tegn i kart |
| e. Nærhet til kollektivtilbud | Ruter.no/Stoppesteder |
| f. Veinett  - Avstand og adkomst til europaveg, fylkesveg og kommunal veg. | Kommunekart/Meny/Tegn i kart |
| **Natur-, landbruk-, friluftsliv**  **og kulturverdier** | g. Landbruk og skog  - Dyrka og dyrkbar jord  - Produktiv/uproduktiv skog | Kommunekart/Kartlag AR5 |
| h. Naturmangfold   * Nasjonalt viktige arter * Utvalgte naturtyper * Naturtyper etter DNs håndbøker | Kommunekart/Kartlag Natur |
| i. Små- og storvilts trekkruter | Kommunekart/Kartlag Vilt |
| j. Kulturminner og kulturlandskap | Kommunekart/Kartlag Kulturminner |
| k. Friluftsinteresser | Kommunekart/Kartlag Friluftsliv |
| **Miljø** | l. Støy | Kommunekart/Kartlag Trafikk |
| m. Vannmiljø  - nærhet til | Kommunekart/Kartlag Grunnkart/Vann |
| **Infrastruktur** | n. Barnehage, grunnskole, videregående skole  - avstand til | Kommunens nettside |
| o. Behov for skoleskyss | Kommunens nettside |
| p. Idrettsanlegg  - avstand til | Kommunekart/Kartlag Grunnkart/  Byggtekniske anlegg |
| q. Helsetjenester  - lege, helsesøster, sykehjem | Kommunens nettside |
| **Risiko- og sårbarhet** | r. Flom og overvann | Kommunekart/Kartlag Flom |
| s. Grunnforhold og rasfare  - kvikkleire | Kommunekart/Kartlag Samfunnssikkerhet og Kartlag Geologi |
| t. Trafikksikkerhet  - Registrerte ulykkespunkt | Kommunekart/Kartlag Trafikk |
| u. Høyspentledninger | Kommunekart/Kartlag Grunnkart |